



## **Dipl.-Geogr. Helmut Neubert**

von der IHK Berlin ö.b.u.v. Sachverständiger  
für Altlasten (Erkundung und Bewertung)

Büro: Zeipfad 26 C  
12305 Berlin

fon 030 / 742 7844

fax 030 / 762 88 907

mobil 0179 / 753 5482

e-mail [h.neubert@t-online.de](mailto:h.neubert@t-online.de)

www [www.helmut-neubert.de](http://www.helmut-neubert.de)

### **Qualifikation:**

- Studium der Geographie, Geologie, Mineralogie und Botanik in Münster/Westfalen zum Dipl.- Geogr.
- 1999 ö.b.u.v. Sachverständiger für Altlasten (Erkundung und Bewertung)

### **Sonstiges:**

- Koordinator gem BGR 128 (Arbeiten in kontaminierten Bereichen)
- Sachkunde Asbest gem. TRGS 519, Anlage 3
- Sicherheits- und Gesundheitskoordinator (SiGeKo) gem. BaustellV

### **Sachgebiete:**

- Altlasten im Untergrund und in Gebäuden; Erkundung Bewertung und Sanierung
- Grundstücksbewertung/Gefahrenabschätzung von bebauten und unbebauten Immobilien im Hinblick auf Altlasten und Bauschadstoffe
- Schadstoffkataster für Gebäude/Rückbaukonzepte und Klärung der Verwertungs- und Entsorgungswege
- Projektcontrolling und- management im Altlastenberich

## Mitgliedschaften/Verbände

**BDG – Berufsverband Deutscher Geowissenschaftler e. V.**

**ITVA – Ingenieurtechnischer Verband f. Altlastenmanagement und Flächenrecycling e. V.**

**VDGS – Verband Deutscher Gerichtssachverständiger e. V.**

**VVS – Verband der vereidigten Sachverständigen e. V.  
Berlin u. Brandenburg**

## Industrietätigkeit:

**16 Jahre Tätigkeit in Beratungsunternehmen und Consulting als Projektleiter und Leiter Umwelt**

## Leistungen als Sachverständiger:

- **Gerichtsgutachten, Schiedsgutachten sowie Privatgutachten**
  - **Zwangsversteigerungen zur Ermittlung eines Altlastenverdacht im Untergrund oder Gebäuden**
  - **Beweissicherungsverfahren bei Streitfällen**
  - **Schiedsgutachten bei Streitfällen**
  - **Bewertungen von Liegenschaften bei Kauf, Verkauf und Pachtwechsel**
- **Bewertung von Liegenschaften im Hinblick auf mögliche Altlasten im Untergrund**
- **Bewertung von Immobilien im Hinblick auf mögliche Bauschadstoffe**

